

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021

### CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº:** 05/2026

**PROCESSO ELETRÔNICO NÚMERO:** 178/2026

**OBJETO:** Contratação de empresa para prestação de serviço de correção de vazamento, pressurização e recarga de gás refrigerante tipo R410A em equipamentos/aparelhos de ar-condicionado e de seus componentes, com fornecimento de mão de obra especializada.

#### I – Descrição da necessidade da contratação

A prestação de serviços técnicos para correção de vazamento, pressurização e recarga de gás refrigerante tipo R410A no aparelho de ar-condicionado do Instituto de Previdência do Servidor Municipal de Diadema (IPRED) visa garantir o bom funcionamento do equipamento e assegurar a climatização adequada do ambiente de trabalho. Além de manter o desempenho e eficiência energética do aparelho, é essencial evitar a perda de capacidade de resfriamento e possíveis danos aos sistemas de refrigeração, garantindo, assim, condições adequadas de conforto térmico para servidores e usuários do instituto.

#### II – Área requisitante

| Área Requisitante                | Responsável             |
|----------------------------------|-------------------------|
| Chefia de Serviço Administrativo | Lenira de Souza Cardozo |

| Atuação na fase preparatória   | Participantes/Responsáveis  | Papel desempenhado     |
|--|-----------------------------|------------------------|
| Pesquisa de preços<br>Estudo Técnico Preliminar<br>Termo de Referência | Rafaella P. Fontes Ferreira | Agente de Contratação  |
|  | Lenira de Souza Cardozo     | Requisitante           |
|  | Gustavo Erasmo Vargas Perez | Serviço Administrativo |

| Condução do Processo              | Participantes/Responsáveis  | Papel desempenhado    |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Compra, acompanhamento e condução | Rafaella P. Fontes Ferreira | Agente de Contratação |
| Ordenação de Despesas             | Antônio Mário C. Pereira    | Ordenador de Despesas |
| Auditoria interna                 | Elaine C. da S. Rigueira    | Controle Interno      |
| Assessoria Jurídica               | Eduardo de Carvalho Alves   | Procurador            |

#### III - Descrição da solução como um todo

Realizar a contratação de empresa especializada que possa atender, de forma pontual, à correção de vazamento no sistema de refrigeração do aparelho de ar-condicionado do IPRED, incluindo a pressurização do sistema com nitrogênio para verificação de estanqueidade e a recarga de gás refrigerante tipo R410A, a fim de restabelecer o pleno funcionamento do equipamento e evitar a interrupção de seu uso.

A solução proposta contribui para a preservação do patrimônio do Instituto, garantindo o adequado funcionamento do aparelho de climatização e proporcionando condições adequadas de conforto térmico aos servidores e usuários. Além disso, a realização do serviço evita o agravamento de falhas nos equipamentos e possíveis gastos mais elevados com manutenções corretivas ou substituição de componentes.

#### IV - Estimativa das quantidades a serem contratadas

Para a execução do serviço será realizada a contratação de empresa especializada, sendo selecionado o fornecedor que apresentar o menor preço global, conforme pesquisa de preços a ser realizada junto a empresas do ramo.

| ITEM                           | DESCRIÇÃO   | MODO FORNECIMENTO | QUANTIDADE NECESSÁRIA |
|--------------------------------|---|-------------------|-----------------------|
| 1                              | Prestação de serviço de correção de vazamento no sistema de refrigeração, incluindo pressurização com nitrogênio e recarga de gás refrigerante tipo R410A em equipamento de ar-condicionado e seus respectivos componentes. | SERVIÇO           | 1                     |
| TOTAL DE QUANTIDADES ESTIMADAS |   |                   | 1                     |

#### V - Estimativa do valor da contratação

| ITEM | DESCRIÇÃO   | MODO FORNECIMENTO | QUANTIDADE NECESSÁRIO | VALOR MENSAL ESTIMADO | VALOR GLOBAL ESTIMADO |
|------|---|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1    | Prestação de serviço de correção de vazamento no sistema de refrigeração, incluindo pressurização com nitrogênio e recarga de gás refrigerante tipo R410A em equipamento de ar-condicionado e seus respectivos componentes. | SERVIÇO           | 1                     | R\$ 606,36            | R\$ 606,36            |

Diante ao exposto, a estimativa total do valor da compra é de **R\$ 606,36**

#### VI - Justificativas para o parcelamento ou não da solução

A contratação em questão não permite o parcelamento da despesa, uma vez que se prevê que o serviço atenderá plenamente às necessidades do Instituto e será executado mediante pagamento integral. Além disso, o serviço não pode ser realizado por fornecedores distintos, a fim de garantir que a empresa contratada possa certificar a validade e a qualidade dos trabalhos executados, por meio de relatório ou certificado com respaldo legal.

#### VII - Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação do serviço está alinhada às necessidades administrativas do Instituto de Previdência do Servidor Municipal de Diadema (IPRED), tendo em vista a identificação de problema no sistema de refrigeração de aparelho de ar-condicionado instalado na dependência da Autarquia.

A necessidade da contratação decorre da verificação de vazamento de gás refrigerante nos equipamentos, o que compromete o seu funcionamento adequado. Dessa forma, a realização do serviço de correção do vazamento, pressurização do sistema e recarga de gás refrigerante torna-se necessária para restabelecer o pleno funcionamento do aparelho e garantir a adequada climatização dos ambientes do Instituto.

#### VIII - Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade e razoabilidade da contratação

Esta equipe de planejamento declara esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o Art. 18 da Lei 14.133/2021.



DECLARO que:

É VIÁVEL a presente contratação.

NÃO É VIÁVEL a presente contratação.

Diadema, 04 de maio de 2026.

**Gustavo Erasmo Perez**  
Serviço Administrativo

**Lenira de Souza Cardozo**  
Requisitante

**Rafaella Pereira Fontes Ferreira**  
Agente de Contratação

